

Kuća u funkciji staračkog doma,390 m2,okućnica 935 m2,bazen, Rijeka, Дом

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа u funkciji staračkog doma,390 m ² ,okućnica 935 m ² ,bazen
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	жилой и коммерческой
Квадратных футов:	390 m ²
Размер участка:	945 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	15
Ванные комнаты:	3
Цена:	467,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 1993

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka

Площадь города: Zamet

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

Обителјска кућа сада у функцији стараћког дома површине 390 m² који се састоји од подрума у сутерену, двособног стана са дневним боравком, кухињом са благоваоном, купаоном и гаражом за два аутомобила у приземљу, на 1.кату се налази трособан стан са дневним боравком, кухињом са благоваоном, купаоном, wc и балконом идентичан стан и на другом кату. На окућници одржаваној (трavnјак) се налази базен (10x5) ,базенска кућика, сјеница, лјуљаће, роштиљ и резервоар за нафту за централно гријање у цијелој кући. Осим гараже могућност паркинга за 10 возила. У овом моменту кућа је у функцији стараћког дома и има 15 особа у њему, могућност и већег капацитета .Могућност преузимања угоданог посла. Цијенјени клијенти, разглед некретнине могућ је искључиво уз потписани посреднички уговор који је темељ за даљњу сарадњу, као и за наплату провизије, а све сукладно Закону о посредовању у промету некретнина. Агенција 'Real nekretnine' као овлашћени посредник у промету некретнинама, за услугу посредовања у тренутку склапања предговора или уговора: - купњи, наплаћује посредничку накнаду у износу од 3 % + PDV од UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - најму наплаћује једну уговорену мјесећну најамнину. Минимална агенцијска провизија износи 1.000€ +PDV, за све износе мање од 30.000€, у кунској противриједности. ID KOD AGENCIJE: 2248

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615692
Agency ref id: 2248
Контактный телефон: 095 855 1067