

## Neposredna blizina centra grada,152 m2,4S+DB,terasa 32 m2, Rijeka,

### Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Neposredna blizina centra grada,152 m2,4S+DB,terasa 32 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	152 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	4
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	32 m <sup>2</sup>
Цена:	311,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2013

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:

Город: Rijeka  
Площадь города: Sušak  
Поштанский broj: 51000



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация:

Stan u neposrednoj blizini centra površine 152 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od četiri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, kupaoone i sanitarnog čvora zasebno. Nekretnini pripada terasa 32 m<sup>2</sup> na kojoj se nalaze dva spremišta. Stan je adaptiran prije 5 godina i u dobrom je stanju, blizina svih sadržaja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 8072

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615704  
Agency ref id: 8072  
Контактный телефон: 0916192051