

## PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, PULA, 56M2, Pula, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželica 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, PULA, 56M2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	56 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	176,200.00 €
Размещено:	11.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Monvidal  
Поштовый индекс: 52100

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, PULA, 56M2 Prodaje se dvosoban stan na prvom, drugom i trećem katu novogradnje veličine 56 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice te balkona. U cijenu stana je uračunato: - vanjsko parkirno mjesto i spremište - kupaonske sanitarije - podno grijanje u kupaonici i dnevnom boravku (ostatak stana po želji kupca) - velika klima u dnevnom boravku i manje klime u sobama - PVC stolarija s komarnicima - klizna stijena u dnevnom boravku (s elektro roletama po želji kupca) - protuprovalna ulazna vrata Uz stan je moguće kupiti i garažu koja se doplaćuje (20.000 eura). Stan se kupuje uz mogućnost obročne otplate po fazama. Orijehtacija stana: sjever-jug Useljenje previđeno za proljeće 2025 god. Cijena: 176.200,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5644

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615781  
Agency ref id: 5644