

## Rijeka, Kostrena, Samostojeća kuća sa dozvolom za gradnju katnice sa bazenom, prodaja, Kostrena, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rijeka, Kostrena, Samostojeća kuća sa dozvolom za gradnju katnice sa bazenom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	273.49 m <sup>2</sup>
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	11.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Требуется ремонт

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kostrena
Площадь города:	
Поштанский номер:	51221

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонный
-----------------	---------------------------

линия, Установка телефона,  
Канализация, ADSL



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Rijeka, Kostrena, На продажу je stara samostojeća kuća s projektom i građevinskom dozvolom za izgradnju nove kuće na tri etaže sa bazenom. U suterenu kuće nalazila bi se garaža za dva osobna vozila, spremište, ulazni prostor i stepenište koje povezuje sa stambenim prostorom. Dvije gornje etaže čine prizemlje sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom prostoru sa izlazom na lođu, kupaonicom, radnom sobom i stepeništem za kat gdje bi se nalazile tri spavaće sobe, od kojih je jedna sa en suite kupaonicom, walk-in ormarom i terasom. Sa prizemlja će biti lijep pogled na okolinu i djelomično na more, a sa kata će biti panoramski. Parcela je ukupne površine 898 m<sup>2</sup> te se nalazi 1000 m od popularne plaže Žurkovo. Na cijenu se obračunava PDV. Šifra objekta: ID-1550

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 615901  
Agency ref id: ID-1550  
Контактный телефон: +385 (97) 711-0604