

## APARTMANI S POGLEDOM NA MORE. 150 m OD MORA, ZADAR - DIKLO, Zadar, Квартира



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | Adria Team   |
| Имя:               | Adria  |
| Фамилия:           | Team   |
| Название компании: | Adria Team Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Zadarska županija  |
| City:              | Zadar  |
| почтовый код:      | 23000  |
| Адрес:             | Matije Gubca 40  |
| Mobile:            | 00385992988355   |
| Phone:             | 0038523335880  |
| О нас:             | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | APARTMANI S POGLEDOM NA MORE. 150 m OD MORA, ZADAR - DIKLO |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Квадратных футов: | 103 m <sup>2</sup>   |
| Спальни:          | 4  |
| Ванные комнаты:   | 1  |
| Цена:             | 360,000.00 €   |
| Размещено:        | 11.06.2024   |

### Состояние

|                |                |
|----------------|----------------|
| Новостроенная: | да             |
| Построенный:   | 2025           |
| Состояние:     | Поддерживается |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Zadar             |
| Площадь города:        | Diklo             |
| Poštanski broj:        | 23000             |

### Разрешения

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Разрешение на<br>строительство:   | да |
| Свидетельство о<br>собственности: | да |



### Дополнительная

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Инфраструктура:      | Кондиционер, Канализация |
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки    |

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na prodaju apartmani u stambenoj zgradi s pogledom na more, 150 m od mora, Diklo - Zadar Objekt „A“ S TRI stambene jedinice. S1 prizemlje - 103m<sup>2</sup> - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa = 360.000 eura, S3 II. kat/ PENTHOUSE s krovnom terasom 115m<sup>2</sup> - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa = 420.000 eura Objekti su u gradnji. Planiran završetak 7/2024. Svakom apartmanu pripadaju spremište i dva parkirna mjesta. Apartmanu na drugom katu pripada krovna terasa. Imaju pogled na more. Udaljenost od plaže 150m. Dizajn cjelokupnog objekta je vrlo moderan i vrlo praktičan te je dizajniran kako bi se u potpunosti mogao iskoristiti ugodan i opuštajući ambijent. Termo-fasada, video nadzor, klima u svakoj sobi, električne rolete, komarnici za zaštitu od insekata, video portafon, protuprovalna vrata, podno grijanje. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-124N Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 615905  
Agency ref id: 24-124N