

## Novogradnja Rešetari stan 127 m2,3S+DB,balkon pogled na more, Kastav, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Novogradnja Rešetari stan 127 m <sup>2</sup> ,3S+DB,balkon pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	127 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	18 m <sup>2</sup>
Цена:	440,000.00 €
Размещено:	30.06.2024

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kastav

Площадь города: Rešetari  
Поштански број: 51215



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация: Stan na traženoj lokaciji, u mirnom i tihom djelu grada površine 127 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaone ,vešeraja, velikog balkona, garderobe, drvarnice i dva parkirna mjesta. Investitor gradi i ugrađuje sve modrene i kvalitetne materijale .Podno grijanje u svim sobama na struju, klima, elektro podizači roletni ,moderne kupaone. Predviđeni rok useljenja 01.06.2025.Mogućnost kupovine garaže dodatno. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11174

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 616066  
Agency ref id: 11174