

Svetvinčenat, okolica, novoizgrađena kuća za odmor, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Svetvinčenat, okolica, novoizgrađena kuća za odmor
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 130 m²
Размер участка: 548 m²
Спальни: 6
Ванные комнаты: 1
Цена: 310,000.00 €
Размещено: 12.06.2024

Состояние

Построенный: 2024.



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Svetvinčenat
Площадь города: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Središnja Istra, okolica Svetvinčenta, prodajemo novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom. Prizemnica jednostavnog koncepta ukupne je bruto površine 130 m² a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaoalice, toaleta, spremišta te prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen, blagovaonice i kuhinje. Smještena je na okućnici veličine 548 m² koja je odlično iskorištena - na njoj se nalazi bazen sa sunčalištem, parking za dva automobila i zelene površine. Kuća se prodaje u visokoj Roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, profilima sanitarijama i gotovom fasadom dok uređenje interijera kao i eksterijera ostaje na izbor budućem kupcu prema vlastitim željama i ukusima. Osim toga, u cijeni je i djelomično ograđena okućnica te bazen u prvoj fazi dovršenosti (betonirano, izolirano i s postavljenim instalacijama), kao i instalacije za punionicu za električne automobile te priprema za video nadzor. Također, postoji i mogućnost zamjene za stan u novogradnji uz nadoplatu ili dva stana u Puli i okolici. Nekretnina je odlično prometno povezana, nalazi se na rubu naselja a koncept okućnice nudi potpunu privatnost i mir. Okružena je kućama za odmor i prekrasnim Villama što ju čini pogodnom za turističko iznajmljivanje tijekom ljetne sezone. Sadržaji poput dućana, restorana i kafića nalaze se u krugu 5 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-709

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616089
Agency ref id: 2003-709