

Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima, Marčana, Земля



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название компании:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.estateistra.com
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima
Недвижимость для: Vendita
Тип земли: Строительный участок
Квадратных футов: 1094 m²
Цена: 113,500.00 €
Размещено: 15.07.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Marčana
Площадь города: Belavići
Poštanski broj: 52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Доступ с автомобиля: Автомобиль

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima Zemljište površine 1094 m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom Pravilnog je oblika, ima pristup s glavne ceste, a infrastruktura se nalazi do zemljišta. Osim ovoga, na prodaju su i dva susjedna građevinska zemljišta površine 1093 m² i 1253 m², što čini ukupno 3440 m². Napravljeni su idejni i glavni projekt, plaćeni komunalni doprinosi, ishodovana građevinska dozvola, a napravljen je i troškovnik što vam omogućava da odmah krenete u realizaciju. U kući predviđenoj projektom se u prizemlju nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spremište, spavaća soba s kupaonicom, toalet i natkrivena terasa s koje se nastavlja velika okućnica s bazenom. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama, garderoba s praonicom i terasa. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Belavići su malo selo smješteno u općini Marčana poznato po mirnom i ruralnom okruženju. Udaljeno nekoliko minuta vožnje od mora i Marčane, a samo 19 km od

зрачне luke i 25 km od centra grada Pula. Želite li bijeg od turističke vreve i dobru prometnu povezanost, ovo je pravo mjesto za vas.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616201
Agency ref id: 562
Контактный телефон: +385 91 178 0844