

RIJEKA, DRAGA - samostojeća kuća sa poslovnim prostorima i velikim potencijalom, Rijeka, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, DRAGA - samostojeća kuća sa poslovnim prostorima i velikim potencijalom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	305 m ²
Размер участка:	504 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	219,000.00 €
Размещено:	12.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Draga
Поштански број:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, ДРАГА, отдельностоящий дом 285 м², с просторной квартирой и бизнес-помещением. Всего в 10 минутах езды от центра Риеки, в всегда популярном месте, мы предлагаем на продажу отдельно стоящий дом, состоящий из первого этажа площадью 180 м², предназначенного для коммерческих помещений (высота 3,10 м), и второго этажа площадью 105 м². м², все в отличном состоянии. Квартира площадью 105 м² предлагает функциональность и простор. Состоит из двух просторных комнат, светлой и солнечной гостиной с кухней и столовой, прихожей и ванной комнаты. Квартира, ориентированная на юго-восток, освещена естественным светом в течение всего дня, создавая приятную атмосферу, наполненную теплом. Имеет лоджию и большую террасу с видом на тишину и зелень. Учитывая площадь квартиры, можно с небольшими доработками получить одну-две комнаты или еще один санузел. Над квартирой есть высокий чердак, на котором можно обустроить еще одну квартиру или построить большую уютную двухэтажную квартиру. В саду есть бизнес-помещение площадью 50 м². Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет удобный и функциональный дом в хорошем месте в непосредственной близости от всех важных удобств или инвестиции в виде аренды офисных помещений или квартиры из-за близости к морю. и центр Риеки. По всем вопросам просмотра, бронирования и покупки недвижимости или помощи с выбором кредитной линии обращайтесь к агенту. Эту недвижимость рекомендует агент по недвижимости! Помимо экспертной консультации, услуга агентства включает в себя проверку всей документации на право собственности, составление всех необходимых юридических документов для регистрации нового собственника в крепостной книге. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31140

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616214
Agency ref id: 31140