

OPATIJA, MATULJI, MIHOTIĆI- građevinsko zemljište 2000m2 s pogledom na more + samostojeća kuća 260m2, Matulji, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, MATULJI, MIHOTIĆI- građevinsko zemljište 2000m2 s pogledomna more + samostojeća kuća 260m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	2000 m ²
Цена:	435,000.00 €
Размещено:	25.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Поштански број:	51211



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	ОПАТИЈА, МАТУЛИ, МИХОТИЧИ - участок под застройку 2000м2 с видом на море + отдельный дом 260м2, план дома, площадь 100м2. Местность имеет открытый вид на море и южную ориентацию. В природе это местность вокруг дома, имеющая совершенно ровную конфигурацию. Поле расположено в
----------------------------	--

тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой. На участке под застройку можно построить еще 2 жилых дома, что делает этот участок с видом очень привлекательным с точки зрения инвестирования в апартаменты/квартиры. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Он расположен в тихом и спокойном месте, но в непосредственной близости от всех необходимых объектов для качественной жизни. ДОМ: Он занимает три этажа, соединенных внутренней лестницей. На первом этаже гараж и одна комната – кладовая. На первом этаже находится жилой блок в редакции Rochbau. На 2 этаже - мансарде - также находится квартира в редакции Рох-Бау. Во всем доме установлены столярные изделия из ПВХ, подключено электричество и вода. Объект находится в 1,55 км от моря по прямой или в 4 км на машине (около 7 минут). НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! Опатия: Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, арендная заполняемость отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31125

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616223
Agency ref id: 31125