

TRIBUNJ, novi projekt, 2. kat, pogled na more, ostava, Tribunj, Квартира

: Fidius Broker
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr
Имя: Fidius
Фамилия: Broker
Название КОМПАНИИ: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
почтовый код: 22211
Адрес: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: TRIBUNJ, novi projekt, 2. kat, pogled na more, ostava
Недвижимость для: Vendita

Квадратных футов:	130 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	51 m ²
Цена:	520,080.00 €
Размещено:	18.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024-2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Tribunj
Площадь города:	Tribunj
Поштански број:	22211



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

TRIBUNJ - Na prodaju luksuzni dvosoban stan na 2. katu s panoramskim pogledom na more! Objekt je smješten u mirnom okruženju, udaljen 800 m od poznate gradske plaže Zamalin i 600 m od centra mjesta. U tijeku je izgradnja manje stambene zgrade sa ukupno 4 stana. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat.. Prizemlje zauzimaju po dva stana, a na 1. i 2. katu smjestio se po jedan stan za cijelu etažu zgrade. Zgrada će se graditi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje: ALU stolarija s komarnicima, ALU klizne stijene, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji. Stanovima u prizemlju S1 i S2 pripada po jedno parking mjesto unutar dvorišta zgrade, dok stanovi S3 i S4 posjeduju po dva parking mjesta. Svakom stanu

принадлежит спремисте у подруму зграде. Стан S4 налази се на 1. кату, нето корисне површине 130.02 м². Састоји се од улаза, ходника, купаонике, спаваће собе 1 с властитом купаоницом и излазом на наткривену терасу с које се пружа поглед на море, спаваће собе 2 с излазом на наткривену терасу, open space кухиње и благоваонике, дневног боравка с излазом на пространу наткривену терасу површине 51,11 м² с које се пружа предиван панорамски поглед на море. Стану припадају два parking мјеста. Цијена износи 520.080 € (PDV укључен - купач је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнинама). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU PRIZEMLJE Стан S1 налази се у приземљу, нето корисне површине 89.85 м². Састоји се од улаза, ходника, модерно опремљене купаонике, спаваће собе 1 с властитом купаоницом, спаваће собе 2, кухиње с благоваоницом и дневним боравком из којег се излази на наткривену и ненааткривену терасу која је идеална за опуштање и уживање на отвореном и с које се пружа поглед на море. Стану припада једно паркирно мјесто и спремисте које се налази у подруму зграде. Цијена износи 323.460 € (PDV укључен - купач је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнинама). Стан S2 налази се у приземљу, нето корисне површине 78.94 м². Састоји се од улаза, ходника, модерно опремљене купаонике, спаваће собе 1 с властитом купаоницом, спаваће собе 2, кухиње с благоваоницом и дневним боравком из којег се излази на наткривену и ненааткривену терасу која је идеална за опуштање и уживање на отвореном и с које се пружа поглед на море. Стану припада једно паркирно мјесто и спремисте које се налази у подруму зграде. Цијена износи 284.184 € (PDV укључен - купач је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнинама). 1. KAT Стан S3 налази се на 2. кату, налази се на 2. кату, нето корисне површине 130.02 м². Састоји се од улаза, ходника, купаонике, спаваће собе 1 с властитом купаоницом и излазом на наткривену терасу с које се пружа поглед на море, спаваће собе 2 с излазом на наткривену терасу, open space кухиње и благоваонике, дневног боравка с излазом на пространу наткривену терасу површине 51,11 м² с које се пружа предиван панорамски поглед на море. Стану припадају два parking мјеста. Цијена износи 520.080 € (PDV укључен - купач је ослобођен плаћања 3% пореза на промет некретнинама). За више информација контактирајте нас путем е-маила или телефона. ID KOD AGENCIJE: A-503-S4

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616249
Agency ref id: A-503-S4
Контактный телефон: ++385 91 3375522