

## Prilika prodaje se stan 91m2 u Mošćeničkoj dragi !, Mošćenička Draga.

### Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prilika prodaje se stan 91m2 u Mošćeničkoj dragi !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	91 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	269,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

MOŠĆENIČKA DRAGA - приморско мjesto подно Učke, poznato po predivnim pješčanim plažama i kristalno čistom moru, u neposrednoj blizini Opatije. Stan je dvoetažni i nalazi se u zgradi novije, kvalitetne gradnje i niže katnosti. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka koji ima izlaz na balkon. Spiralnim stepenicama dolazi se u visoko potkrovlje u kojem je smješten spavaći dio, 2 sobe i prostorija u kojoj je predviđena još jedna kupaona, a trenutno služi kao spremište. Svaka soba ima po dva krovna prozora i bez obzira na kosine, prostorije su funkcionalne i s dovoljno dnevnog svjetla. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto i ostava. Uz sve navedeno, prednost ove nekretnine svakako je lokacija jer za 5 min laganog hoda dolazite na najljepšu plažu na Kvarneru! Parkirajte svoj automobil i uživajte u ljetu i morskim radostima bez stresa i gužve! Za dodatna pitanja i ogled, stojimo na raspolaganju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10838

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 616322  
Agency ref id: 10838  
Контактный телефон: 091 344 6964