

Rab, penthouse na top lokaciji, sa terasom od 81 m2, Rab, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rab, penthouse na top lokaciji, sa terasom od 81 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	113 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	81 m ²
Цена:	485,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Barbat na Rabu



Поштански број: 51280

Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

RAB-BARBAT, LOKACIJA SKORO PA NA SAMOM MORU, 2S+DB OD 113,5 m2 NETO! Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu, izbe, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, te terase koja je djelomično nenatkrivena te je na tom dijelu predviđeno sunčalište, dok je u natkrivenom dijelu predviđen prostor za druženje i jacuzzi. Sa nje se pruža pogled kakav se samo može zamisliti u bilo kojem pravcu. Nekretnina se gradi kvalitetno i biti će opremljena kvalitetnom vanjskom stolarijom sa roletama na struju i komaricama, klimom u svim sobama, podnim grijanjem na dizalicu topline, termo fasadom i dr. Velika staklena stijena daje dnevnom dijelu svjetlost tokom cijelog dana. Lokacija odlična, more na dohvata ruke i to je njezina velika prednost. Ozbiljan i profesionalan investitor sa dugogodišnjim iskustvom u sličnim projektima garantira kvalitetu po najvišim standardima. Jedno parkirno mjesto osigurano, a postoji mogućnost i drugog, te zajedničkog bazena na okućnici. Cijena na upit! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10785

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 616337
Agency ref id: 10785