

Galižana moderna villa,grijani bazen,pogled na more!, Vodnjan, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Galižana moderna villa,grijani bazen,pogled na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	310 m ²
Размер участка:	500 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Цена:	705,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Na prodaju vila u Galižani sa vrhunskim uređenjem i opremom. Zemljište od 500 m², kuća na dvije etaže sa pogledom na more i Brijunsko otočje. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, moderna kuhinja, spavaća soba , kupaonica i dodatna prostorija s perilicom i sušilicom rublja. Kamenim stepenicama ide se na gornji kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz svake spavaće sobe se izlazi na terasu s panoramskim pogledom na more. Vila je opremljena centralnim grijanjem na pelete i dva klima invertera, a u dvorištu je grijani bazen veličine 27 m², mjesto za roštilj , vanjska ljetna kuhinja, natkrivena terasa i kupaonica s wc-om. Izgrađena je 2021. godine, ima pet spavaćih soba i tri kupaonice, te dodatnu kupaonicu kraj bazena. Vrlo kvalitetno građen objekt , izoliran kamenom vunom i ima energetski certifikat A+, namještej je u cijeni. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0450

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 616378
Agency ref id: IST-0450
Контактный телефон: 0913314002