

Krnica okolica, kamena kuća 260 m² sa bazenom, 1000 m² zemljišta, Marčana,Дом

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Krnica okolica, kamena kuća 260 m ² sa bazenom, 1000 m ² zemljišta
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	260 m ²
Размер участка:	1000 m ²
Спальни:	4
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Pavićini
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: B

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju kompletno renoviran objekt koji se sastoji od stare kuće površine 200 m² i novog nadozidanog objekta od 60 m². Okućnica ima 1.000 m² te postoji mogućnost da se napravi još jedan objekt ukoliko bi neko imao interes. Na parceli se nalazi pomoćni objekt površine 35 m² sa vanjskom kuhinjom, spremištem te WC-om. Bazen je veličine 7×4 a uz njega se nalazi i dječiji dio 2.5×2.5m. Objekt je u funkciji ljetnog najma, te je idealan kao investicija ili za privatne svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0449

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616379
Agency ref id: IST-0449
Контактный телефон: 0913314002