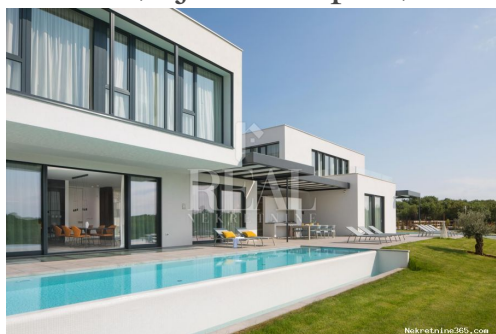


Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena na upit !, Bale, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Bale dvije dizajnerske Ville sa tri bazena unutarnjim i vanjskim te saunom, cijena na upit !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	659 m ²
Размер участка:	1469 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Цена:	1.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Bale

Площадь города: Bale
Поштански број: 52211

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Bale smještena nadomak Rovinja, Vodnjana, Kanfanara i Svetvinčenta očuvano je područje Istre a je to područje gotovo djevičanske ljepote koje se odlikuje vrhunskim prirodnim bogatstvima, netaknutom prirodom i bogatim kulturnim i arhitektonskim naslijeđem, te se upravo tamo smijestila ova dizajnerska villa od 659m² stambenog prostora okružena prirodom na zemljištu veličine 1469m². Ova nekretnina je idealno rješenje za sve one koji traže moderan luksuz sa netaknutom prirodom. Radi se o dva objekta koji su spojeni podrumom. U svakom objektu imamo podrum s time da veća villa ima u podrumu i unutarnji bazen i wellness te saunu i tuš uz zajednički prostor za igru i druženje sa bilijarom, wc-om, pomoćnom prostorijom, strojarnicom i garderobom. Prizemlje oba dva objekta obuhvaća prostrana kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim dijelom, velikim natkrivenim terasama sa pogledom na prirodu te unutarnjim stepenicama koje vode i na kat objekta apovezane su sve do podruma. U svakom dijelu na 1. katu imamo po tri spavaće sobe svaka sa svojom walk in kupaonicom te izlazom na velike također natkrivene terase. Na prekrasno uređenoj okućnici imamo dva vanjska bazena, punionicu za električni auto, natkrivena parkirna mjesta. Grijanje je osigurano putem fenkojlera na dizalicu topline i podnog grijanja (osim spavaćih soba). Solarne ploče za grijanje tople vode. Ville imaju prekrasni dizajnerski interijer. Fantastična nekretnina za život ili najam. Cijena na upit !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednicu u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija

iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti.
ID KOD AGENCIJE: IST-0432

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616398
Agency ref id: IST-0432