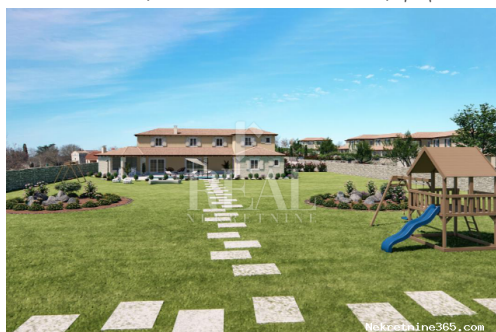


Svetvinčenat, Villa u istrskom stilu, 293m2 sauna, bazen, garaža , okućnica 3000m2, Svetvinčenat, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Svetvinčenat, Villa u istrskom stilu, 293m2 sauna, bazen, garaža , okućnica 3000m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	293 m ²
Размер участка:	3000 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat

Поштански број: 52342

Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Kuća se sastoji od 5 spavaćih soba i 5 kupaonica, kuhinja sa blagavaonicom, dnevnim dijelom, kotlovnicom za centralno grijanje, dodatno spremište, (vanjska ostava) u vanjskom dijelu je i ljetna kuhinja sa roštiljem. Podno grijanje u prizemlju i na katu, Klima grijanje-hladenje svaka soba i dnevni dio. Bazen veličine 11.5×3.5m plaža oko bazena u kamenu, parking za 3 automobila popločano sa tlakavcem i građa za dva automobila. Stolarija drvena unutarnja i vanjska. Vanjski dio ima navodnjavanje. Sauna vanjska sa natkrivenom terasom. Planiran rok završetka izgradnje 2024 godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0383

Дополнительная контактная информация

Внутренний 616458

контрольный номер:

Agency ref id: IST-0383