

Ližnjan okolica prekrasna Villa sa bazenom, Sauna, bazen 50m2, ljetna kuhinja, fitness, Ližnjan, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Ližnjan okolica prekrasna Villa sa bazenom,Sauna,bazen 50m2, ljetna kuhinja,fitness
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	111 m ²
Размер участка:	875 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2020

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:

Город: Ližnjan
Площадь города: Šišan
Поштански број: 52204

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Villa 111m² sa 875m² okućnice nalazi se udaljenosti 2,6 km od plaže u uvale Kale u Ližnjanu. U namještenom prizemlju vile je dnevni boravak, kuhinja i blagovaona te jedna spavaća soba. Na prvom katu su preostale dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom. U prekrasnom uređenom okolišu se nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa stolom za ručavanje i pogledom na bazen. Stolni nogomet, stolni tenis, pikado, fitness, sauna sve je to sastavni dio ovog objekta. Grijanje je na klima uređaj, te kamin na krukot goriva. Okolica je mirna sa vrlo malo objekata u blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0379

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616463
Agency ref id: IST-0379