

Poreč-okolica, stan u novogradnji, 2S+DB sa okućnicom, Poreč, Квартира

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč-okolica, stan u novogradnji, 2S+DB sa okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	6 m ²
Цена:	265,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

POREČ-okolica, stan od 73 m², 2S+DB sa planiranim useljenjem za kraj 2023. godine! Sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na pripadajuću okućnicu od 40 m². Kvalitetno građena nekretnina biti će opremljena termo fasadom (10 cm), podnim grijanjem u kupaonicama, grijanjem i hlađenjem putem toplinskih pumpi sa fan coiler uređajima u svim sobama i dnevnom dijelu, kvalitetnom PVC vanjskom stolarijom sa roletama na struju i kliznim stijenama za izlazak na terasu te vrhunskom materijalima u završnom uređenju. Pripada mu jedno parkirno mjesto uz mogućnost dogovora s investitorom za drugo. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Blizina centra Poreča i plaža kao i svih ostalih sadržaja prednost su lokacije na kojoj se nalazi ova nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0356

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616476

Agency ref id: IST-0356