

POREČ-okolica, kuća sa dvije stambene jedinice od 120 m², Poreč, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название КОМПАНИИ: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	POREČ-okolica, kuća sva dvije stambene jedinice od 120 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	120 m ²
Размер участка:	100 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Последнее обновление: 2013

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč

Поштански број: 52440

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Na udaljenosti od 7 km od grada Poreča, sa svim potrebnim sadržajima u blizini, smjestila se dvojna kuća sa dva odvojena stana i dvorištem za parkiranje dva vozila. Prizemlje i kat koji su povezani unutarnim stepenicama čine dvoetažni stan koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, prostranim dnevnim boravkom, kupaonice, odvojenog sanitarnog čvora i spremišta na donjoj etaži te dvije prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu na gornjoj etaži. U većoj sobi se može izvesti dodatna kupaonica. Peć na pelete je zaduženja za grijanje dnevnog dijela dok se sobe griju i hlade putem klime. Vanjskim stepenicama se dolazi u stan na katu koji se sastoji od ulaznog trijema kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonom, veće i manje spavaće sobe i kupaonice. Kuća je u odličnom stanju, renovirana prije 10-tak godina i prodaje se kompletno namještena kao šta se vidi na slikama. Odlična za život sa dodatnim prihodom od najma ili za turistički najam! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0342

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616487

Agency ref id: IST-0342