

Prvi red do mora, Kompleks sa 10 apartmana i atraktivnim restoranom, Baška,

Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prvi red do mora, Kompleks sa 10 apartmana i atraktivnim restoranom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	1000 m ²
Размер участка:	1300 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	26
Ванные комнаты:	15
Цена:	7,500,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный:	2002
Последнее обновление:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija

Город: Ваška
Площадь города: Ваška
Поштански број: 51523

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: А



Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 7
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Atraktivna lokacija prvi red do mora. Kompleks sa idejnim rješenjem za hotel sa 16 soba površine 900 m² na kojem se nalazi sada atraktivan i poznati restoran. Kompleks sadrži i dvije samostojeće kuće sa 10 apartmana, dvije garaže, 20 parkirnih mjesta na okućnici 1300 m². Veliki potencijal za investiciju koja se vraća u roku od 10. godina bavljenjem i nastavkom djelatnosti koja je u funkciji minimalno 100 dana u godini. Uz gradnju hotela iz idejnog rješenja samo po sebi diže vrijednost čitavog kompleksa i samoga profita. Nekretnina vrijedna pažnje i rijetkost na obali Jadranskog mora na lokaciji prvoga reda do mora.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10687

Дополнительная контактная информация

Внутренний 616496

контрольный номер:

Agency ref id: 10687