

Stan S12, S2+DB 89,33m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja, Šibenik - Okolica, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stan S12, S2+DB 89,33m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	1 m ²
Терраса площадь:	78 m ²
Цена:	275,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный:	2022
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija

Область:
Город: Šibenik - Okolica
Площадь города: Žaborić
Поштанский број: 22000



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se stan oznake S12 u stambenoj zgradi na drugom katu, ukupne netto korisne površine 89,33m². Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave ukupne netto korisne površine 60,43m² sa pripacima u prizemlju: dvorišni plato S12 ukupne netto korisne površine 11m², parkirnih mjesta PM12 S12 i PM13 S12 ukupne netto korisne površine 24m² te sa pripacima na DRUGOM katu: terasa uk. netto korisne površine 7,01m², balkon uk.netto korisne površine 1,98m², krovna terasa uk. netto korisne površine 71,58m². Zgrada u kojoj se nalazi stan je na odličnoj lokaciji, zračnom linijom od plaže je udaljena 100m (par minuta hoda), iza zgrade nalazi se autobusna stanica a trgovina je udaljena svega 20m. Odlična prilika i investicija! Predviđeni završetak radova je 01.05.2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0420

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616531

Agency ref id: D-0420