

## Seget 280 m od mora stan 2S+DB 88,15m2 sa loggom i balkonom, Seget.

### Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Seget 280 m od mora stan 2S+DB 88,15m2 sa loggom i balkonom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	88 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	10 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	14 m <sup>2</sup>
Цена:	273,265.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Построенный: 2022

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Splitsko-dalmatinska županija

Область:  
Город: Seget  
Площадь города: Seget Donji  
Поштански број: 21220



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: A+

## Описание

Дополнительная  
информация:

Novogradnja u završnoj fazi u Segetu svega 280 m od mora. U ponudi imamo stan oznake S11 na prvom katu ukupne površine 88,15 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom , dnevnog boravka , dvije spavaće sobe i dvije kupaonice te logge i balkona. Stan će biti opremljen visokokvalitetnom keramikom , pripremom za klima uređaj a sama kupaonica ima podno grijanje. U sklopu zgrade je bazen s pravom korištenja za sve stanare. Planirano useljenje je u proljeće 2023 godine. NAPOMENA vanjsko parking mjesto se plaća 10000 e dok garažno parking mjesto 15000e Nekretnina na odličnoj poziciji pogodna za iznajmljivanje u turističke svrhe zbog same blizine mora , uređenih plaža ali i stare jezgre grada Trogira te zračne luke Split Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0388

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 616545  
Agency ref id: D-0388  
Контактный телефон: 0916189926