

SAMO KOD NAS ! Pinčani, kamena ruralna kuća !, Tinjan, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта:
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SAMO KOD NAS ! Pinčani, kamena ruralna kuća !
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	177 m ²
Спальни:	5
Цена:	290,500.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Žužići
Poštanski broj:	52444

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

SAMO KOD NAS ! Predstavljamo Vam staru kamenu kuću, velikim dijelom renoviranu, u roh-bau fazi, sa velikim potencijalom. Kuća ima stambenu površinu veličine 177 m² i kompletna okućnica je okružena kamenim zidom. 1. PRIZEMLJE: kuhinja, dnevni boravak, blagovaona s wc-om i izlazom na bazen: 2. PRVI KAT: soba s kupaonom - u tu sobu se može ući s unutarnje strane (iz kuće) ili s vanjske strane preko stubišta koje je ujedno i natkrivena terasa. 3. POTKROVLJE: dvije sobe Bazen je betonski napravljen i provedene su instalacije; potrebno je staviti pločice ili foliju te urediti strojarnicu. U kući su provedene nova struja i voda. Kuća ima sat za struju a priključak vode je napravljen, s time da treba napraviti zahtjev za priključak u općini. Na prostranoj okućnici koja graniči sa šumom moguće je izgraditi sunčalište i dodatne sadržaje koji će obogatiti ovu jedinstvenu nekretninu i pridodati njezinom šarmu. Ono što čini ovu kuću prilikom je da će biti prodana u roh-bau fazi te da će Vaše ideje unutarnjeg uređenja biti Vama na mašti od prvog do zadnjeg detalja. Očekujemo Vaše pozive za ovu predivnu nekretninu ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0218

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616573

Agency ref id: IST-0218
Контактный телефон: +385958551067