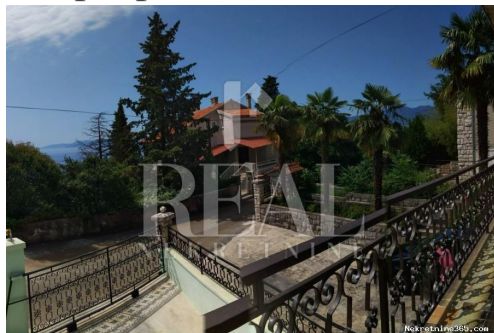


SAMO KOD NAS ! Prodaja stana na Kantridi 3S+DB 131.45 M2, Rijeka,

Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SAMO KOD NAS ! Prodaja stana na Kantridi 3S+DB 131.45 M2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	131 m ²
Спальни:	4
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Kantrida
Поштанский номер:	51000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: А

Описание

Дополнительная информация:

Predivna nekretnina na iznimnoj lokaciji Kantrida na etaži obiteljske kuće. Pogled na stadion i okolne plaže je unikatan i privlači pažnju i pokazuje svoj potencijal. Stanu pripada i dio okućnice, upisane kao vlasništvo. Lijepa, tražena lokacija blizu mora, plaže i svih potrebnih sadržaja. Stan je faktički uhodan biznis koji je bukiran cijelu godinu, ne samo po sezoni. U naravi je riječ o etažiranoj nekretnini i to (iz vlasničkog lista prijepis): 1. Stan br. 1 u prizemlju, koji u naravi čine hodnik, dvije sobe, izba, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica i balkon, ukupne površine 82,16 m² (neto površine 78,10 m²) kojem pripadaju kao spredni dijelovi garaža sa spremištem u suterenu površine 33,58 m² (neto površine 25,19 m²), ulazna natkrivena terasa u prizemlju površine 15,71 m² (neto površine 7,86 m²), sveukupne površine 131,45 m² (neto površine 111,15 m²). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10588

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616575
Agency ref id: 10588