

Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2, Gospić - Okolica, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Smiljan Kuća kao iz bajke 250 m2 sa dva stana, okućnica 1500 m2 |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 284 m ² |
| Размер участка: | 2200 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 7 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 300,000.00 € |
| Размещено: | 28.06.2024 |

Состояние

Построенный: 2012

Месторасположения

| | |
|------------------------|------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Ličko-senjska županija |
| Область: | |
| Город: | Gospić - Okolica |

Площадь города: Smiljan
Поштански број: 53000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Samostojeća kuća kao iz bajke površine 250 m² koja se sastoji od dvije stambene jedinice u prizemlju stan površine 80 m² koji se sastoji od kuhinje ,tri sobe i kupaone te dvoetažni stan površine 170 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe ,dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom ,kupaone i master sobe sa kupaonom u potkrovlju. Održavana okućnica puna voćaka prostire se na 1500 m² na kojoj je i garaža površine 50 m².Mogućnost u prizemlju da bude poslovni prostor. Idealno za život u prirodnom okruženju a udaljenost od centra Gospića je 4 km.Nalazi se u blizini rodnog sela i kuće poznatog izumitelja, elektrotehničara i fizičara Nikole Tesle, koji su danas i dio memorijalnog centra i muzeja "Nikola Tesla",te je idealno ulaganje i u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0021

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 616589

Agency ref id: L-0021