

Brtonigla, elitna dvojna vila P+1,166m2, NOVO!, Brtonigla, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта:
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Brtonigla, elitna dvojna vila P+1,166m2, NOVO!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	166 m ²
Размер участка:	110 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	394,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla



Поштански број: 52474

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Ove dvije dvoetažne kuće nalaze se u blizini Brtonigle i nude četiri elitne stambene jedinice. Vile su prostrane, moderne i udobne. A ove osobine svakako nadopunjuje i sam položaj jer je Brtonigla poznata po dobroj hrani, odličnim vinima i vrhunskim domaćim proizvodima. Uživanje se nastavlja kada parkirate svoje vozilo na privatnom parkingu ispred svog duplexa i zaronite u vlastiti bazen. Ovo je idealna nekretnina za ljubitelje svijeta koji cijene toplinu doma u malom gradu. Svaka stambena jedinica ima 116 četvornih metara uz vanjski bazen i dva parkirna mjesta. Bez obzira koristite li svoj duplex za odmor ili svakodnevni život, on će vam pružiti užitek na svakom koraku – u otvorenom stambenom prostoru u prizemlju, jednoj od tri spavaće sobe na katu ili ispod masline uz bazen. Nekretnina u potpunosti odražava suvremenu arhitekturu i bit će idealan dom za modernu obitelj koja voli život. Udaljenost od Marine: 8km, golf terena Kempinski :20km, Zračna luka Pula: 70km, Autoput 5km Trenutačna cijena odnosi se na jednu polovicu kuće. Planirani dovršetak je kraj ljeta 2023. godine. Sada je u fazi ishoda građevinske dozvole. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunske protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0326

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 616666
Agency ref id: IST-0326