

Poreč, kuća u izgradnji 77,54m2, blizina plaže!, Poreč, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, kuća u izgradnji 77,54m2, blizina plaže!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	77 m ²
Размер участка:	83 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Červar-Porat
Поштански број: 52440

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Naselje u Poreču - zaista je okruženje vrijedno vrhunskih nekretnina poput ovih. U naselju je postignut idealan balans između mirne sredine i blizine svih željenih sadržaja poput centra grada i obale. Najbliža uređena plaža udaljena je 950 m, a centar Poreča 2 km. Bilo da se radi o odmoru ljeti ili cjelogodišnjem stanovanju, Poreč nudi odlične uvjete za izvanrednu kvalitetu života. Interijer je organiziran na način da je jedinstveni prostor kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u prizemlju, s izlazom na terasu, dok su na gornjem katu smještene sobe. Veća se kupaonica nalazi na katu, a toalet u prizemlju. Kući pripada jedno parkirno mjesto uz mogućnost dodavanja još parkirnih mjesta. Posebna je pažnja dana upravo organizaciji i uređenju interijera kako bi boravak u kući bio što ugodniji. Naglasak je na prirodno svjetlo kojeg ima u izobilju zahvaljujući velikim staklenim površinama. Suvremeni stil uređenja uz danje svjetlo i korištenje prirodnih boja doprinose da ambijent zrači optimizmom i ugodom. Prizemlje je izvedeno kao jedna fluidna prostorija u čijem je produžetku vrt, te je zamišljeno kao centralno mjesto dnevnih aktivnosti. Na katu se nalaze spavaće sobe, a vertikalno izdvojen galerijski prostor jedne od soba bit će omiljeno stvaralačko utočište - kako odraslima, tako i djeci. Provjerena kombinacija udobnosti, sigurnosti i funkcionalnosti čini ovu kuću životnim prostorima budućnosti. Izgradnja je u tijeku. Isporuka je planirana za 31/12/2022. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0325

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 616667
Agency ref id: IST-0325

Контактный телефон: 0913314002