

Pula, kuća za odmor na top lokaciji, Pula, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Pula,kuća za odmor na top lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	565 m ²
Размер участка:	1600 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	14
Ванные комнаты:	9
Цена:	1,285,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Veruda
Поштанский broj:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju Vam nudimo luksuzno uređenu kuću za odmor. Kuća se nalazi na Novoj Verudi. U prizemlju se nalaze dvije sobe svaka sa svojim kupatilom, televizijom i klimom, također, u prizemlju se nalazi velika društvena sala sa fitnessom/teretanom, jacuzzijem, saunom, tuševima, wc.om, vešerajem, mašinom i sušilicom, biljar salom, stolnim tenisom i stolnim nogometom, koja izlazi na veliku terasu s bazenom, skakaonicama, roštiljem, toboganom, klackalicama, ležaljka i suncobranima, te odbojkaškim igralištem. Na prvom katu nalazi se 5 soba, svaka s pripadajućim kupatilom, televizijom i klimom. Na drugom katu nalazi se stan s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom i dvije spavaće sobe, kupaonom i terasom. U potkrovlju nalaze se 2 sobe, jedna s izlazom na balkon, a druga s vlastitim kupatilom. Kuća ima bio septičku, centralno grijanje na gradski plin, nove klime, aluminijske roletne na daljinsko pokretanje, pvc stolariju - imitacija drva, kotlovnicu, 3 ostave, konobu. Također, kuća ima svoju bušotinu za vodu, navodnjavanje. Video nadzor, alarm i sef. 6 garažnih mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0081

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616695
Agency ref id: IST-0081

Контактный телефон: 0913314002