

Vodnjan, novogradnja, odlična kuća za odmor s bazenom, Vodnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vodnjan, novogradnja, odlična kuća za odmor s bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 114 m²
Размер участка: 509 m²
Спальни: 7
Ванные комнаты: 2
Цена: 495,000.00 €
Размещено: 13.06.2024

Состояние

Построенный: 2023.



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Vodnjan
Площадь города: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Описание

Дополнительная информация:

Vodnjan, prizemnica modernog dizajna na odličnoj lokaciji blizu centra grada. Na pješačkoj udaljenosti do centra grada Vodnjana smjestila se ova prekrasna prizemnica modernog dizajna. Ukupne je površine 114 m² a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, tehničke sobe te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa lijepim pogledom na bazen i okućnicu. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje a postavljeni su i klima uređaji u svakoj prostoriji. Osim toga, postoji i mogućnost ugradnje kamina u dnevnom prostoru za dodatni ugođaj. Okućnica površine 509 m² osigurava komforan parking, lijepe zelene površine te prekrasni bazen veličine 24 m² sa slanom vodom i uređenim sunčalištem. Nekretnina zbog svoje lokacije, sadržaja i komfora koji nudi idealna je za turističku rentu. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do svih bitnih sadržaja dok se prva plaža nalazi na 6 kilometara. Odlično je prometno povezana a smještena je u novoizgrađenom dijelu naselja gdje prevladavaju kuće za odmor i luksuzne Ville. Vrlo kvalitetna nekretnina koja osigurava povrat uloženog novca kroz turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 2003-715

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616716
Agency ref id: 2003-715