

Ližnjan, kuća sa dva stana, prekrasna okućnica 286 m2, Ližnjan, Дом

: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Ližnjan, kuća sa dva stana,prekrasna okućnica 286 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	255 m ²
Размер участка:	286 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	30.06.2024

Состояние

Построенный:	2004
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Kuća u mirnom naselju, obavijena prekrasnim maslinikom udaljena samo 1000m od mora, ukupne površine 255m². Sastoji se od 2 stana u prizemlju, a od toga jedan studio apartman(hodnik,1 spavaća soba, kuhinja i blagovaona te kupaonica).Drugi stan sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, prostrane kuhinje i blagovaonice,dnevnog boravka, predivne terase s koje se pruža pogled na maslinik. Posebnu draž daje ljetna kuhinja u kojoj se može uživati cijelo ljeto. Kuća ima tavan koji se može iskoristiti kako mansarda. Također joj pripada 1 parkirno mjesto i uređena okućnica ukupne površina 286m². Pogodna za turistički najam ili miran obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0041

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616742
Agency ref id: IST-0041