

## Prekrasna villa s bazenom ,250 m2 ,pogled na more!, Crikvenica, Дом



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prekrasna villa s bazenom ,250 m2 ,pogled na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,300,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Построенный: 2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica

Поштански број: 51260

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Prekrasna Villa sa bazenom površine 250 m2 koja se sastoji od predvorja, kuhinje sa blagovaonicom, prostranog dnevnog boravka sa kojeg se izlazi na terasu sa bazenom, spavaće sobe sa kupaonicom u prizemlju te na katu tri spavaće sobe sa izlazima na balkon i tri kupaonice, sa kata se izlazi na krovnu terasu na kojoj se nalazi jacuzzi. Villa je kompletno klimatizirana ima podno grijanje na struju ili dizalicu topline, kvalitetan i moderan interijer. Okućnica je površine 300 m2 na kojoj se nalaze 3. parkirna mjesta. Sa nekretnine se prostire prekrasan pogled na more i otok Krk. Nekretnina vrijedna pažnje za sve koji cijene kvalitetu i luksuz. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2236

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616818  
Agency ref id: 2236  
Контактный телефон: 095 855 1067