

## Prodaja dvije etaže u kući na Donjem Zametu s garažom, poslovnim prostorom i parkingom, Rijeka, Дом



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта: Dejan  
Имя: Šijan  
Фамилия: Real nekretnine  
Название компании: Selling  
Service Type: info@real-nekretnine.com  
Дополнительный Email: http://www.real-nekretnine.com  
Вебсайт: Croatia  
Страна: Primorsko-goranska županija  
Region: Rijeka  
City: Centar  
City area: 51000  
почтовый код: VERDIEVA 5  
Адрес: 00385958551067  
Mobile: 0038551313003  
Phone: 0038551313007  
Fax: Tvrтка REAL nekretnine d.o.o.,  
O нас: ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Prodaja dvije etaže u kući na Donjem Zametu s garažom, poslovnim prostorom i parkingom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	395,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Построенный: 1965

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Rijeka

Площадь города: Zamet

Поштански број: 51000

## Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

Количество 5

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная  
информация:

DONJI ZAMET P+VP + GARAŽA Prodajemo na Donjem Zametu dvije etaže u obiteljskoj kući na odličnoj lokaciji s poslovnim prostorom, konobom, garažom te vlastitim velikim parkingom. U kući su dva stana svaki sa svojim ulazom koji se po potrebi mogu vrlo lako preinačiti u prostrani dvoetažni stan. Stan na prvom katu je površine 85m<sup>2</sup>, a sastoji se od dvije sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, kupaonice i hodnika. U visokom potkrovlju nalazi se stan koji se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Uređena i održavana okućnica osigurava intimu svojim vlasnicima. Kuća se nalazi u blizini sportske dvorane na Zametu, osnovne škole, nekoliko dječjih vrtića te autobusnih stanica više gradskih linija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2210

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 616830

контрольный номер:

Agency ref id: 2210  
Контактный телефон: 0915459743