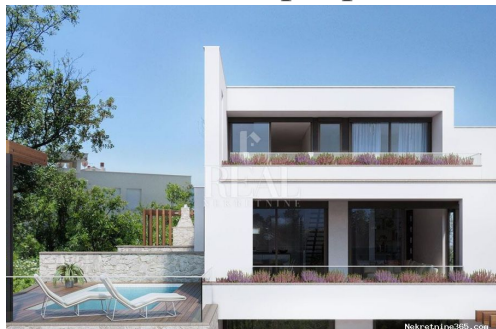


Crikvenica, dvoetažni stan u modernoj urbanoj vili od 170 m2 sa pripadcima, Crikvenica, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Crikvenica, dvoetažni stan u modernoj urbanoj vili od 170 m ² sa pripadcima
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	170 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Терраса площадь:	38 m ²
Цена:	660,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica

Поштански број: 51260

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А+

Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Crikvenica, atraktivna lokacija sa predivnim pogledom na more i okolicu, moderni projekt sa 4 stambene jedinice! Luksuzni dvoetažni stan smješten je na prvom i drugom katu moderne i savršeno uklopljene vile u okruženje. Ima oko 100 m² stambenog prostora. Sastoji se od ulaznog prostora, odvojenog sanitarnog čvora, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, sa izlazom na natkrivenu terasu i spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom na donjoj etaži. Otvorenim stepenicama se dolazi do dvije spavaće sobe sa kupaonicama i izlazima na terasu na gornjoj etaži. Pripadaju mu po jedno vanjsko i garažno mjesto u podrumu zgrade, spremište sa bojlerom za toplu vodu i pumpom za cirkulaciju iste te pripadajuća okućnica ograđena suhozidom na kojoj se nalazi bazen od 20 m². Komunikacija od podruma do stana je uz stepenište omogućena i panoramskim liftom. Objekat se gradi kvalitetno i biti će opremljen sa vrhunskom ALU stolarijom (velike staklene stijene), termoizolacijom, vrhunskom keramikom, sanitarijama i drvenim podovima. Odlična lokacija sa prekrasnim pogledom na more, okolne otoke i planine svega 10 minuta udaljena od centra mjesta i plaže! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9838

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616835
Agency ref id: 9838
Контактный телефон: 0916192051