

## Pinezići,dvojna kuća sa bazenom i vanjskim wellnesom,4S+DB,terasa, Krk,

### Дом



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта:  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Pinezići,dvojna kuća sa bazenom i vanjskim wellnesom,4S+DB,terasa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	213 m <sup>2</sup>
Размер участка:	202 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	17.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk

Площадь города: Pinezići  
Поштански број: 51500

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A



## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Lijepa, kamena kuća u nizu od 177.14m<sup>2</sup>, u naravi je to dvoetažni stan. Suteran veličine 81.70m<sup>2</sup>: dnevni dio - dnevni boravak, kuhinja, spremište, toalet, velika prostorija za zabavu, blagovaonica, konoba. Prizemlje veličine 73.64m<sup>2</sup>: spavaći dio - stubište, hodnik, 4 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, garderoba, toalet i terasa. Kuća ima i prekrasnu krovnu terasu od 21.80m<sup>2</sup> s jacuzziem te lijep pogled. Prodaje se potpuno namještena i uređena. Dostupno je više parkirnih mjesta na okućnici. Odlična nekretnina i kao investicija za turistički najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2159

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 616844  
Agency ref id: 2159  
Контактный телефон: 095 855 1067