

Marinići, super kvalitetna i bogato opremljena novogradnja, 3S+DB od 105 m2, Viškovo, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Marinići, super kvalitetna i bogato opremljena novogradnja, 3S+DB od 105 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	105 m ²
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	10 m ²
Цена:	310,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Построенный: 2020



Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Приморско-goranska županija

Область:

Город: Viškovo

Площадь города: Marinići

Поштански број: 51216

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Marinići, 3S+DB od 105 m2 sa pripadajuća dva parkirna mjesta, spremištem sa prozorom u suterenu u kvalitetno građenoj i opremljenoj zgradi. Stan se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka sa izlazom na balkon, hodnika, degažmana, tri spavaće sobe i ostave te još jednog manjeg balkona na koji se izlazi iz jedne od soba. Nalazi se na mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i 10 minuta vožnje do centra Rijeke. Od opreme i materijala koji su ili će biti ugrađeni u zgradu, odnosno stanove u njoj izdvajamo: Porotherm opeka od 30 cm plus termo žbuka, Aluminijska vanjska stolarija proizvođača ALU K sa griljama na izbačaj i troslojnim zelenim staklima, Krov Bramac- kupa Italiana antic, limarija bakrena korita, stubište granit Shivakashi, balkoni sa djelomično Inox ogradom, videofoni, alarmni sustavi, protuprovalna vrata,... Za grijanje u stanu i toplu vodu je zadužena je dizalica topline proizvođača Panasonic, dok je hlađenje prostorija predviđeno sa zidnim konvektorima Riello. Sanitarije i ostalo biti će ugrađeno od renomiranih proizvođača. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9381

Дополнительная контактная информация

Внутренний 616853

контрольный номер:

Agency ref id: 9381