

Kuća 300 m2, 4 apartmana, okućnica, Medulin, Medulin, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа 300 m2, 4 apartmana, okućnica, Medulin
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	554 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	30.06.2024

Состояние

Построенный: 1987

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin

Площадь города: Medulin
Поштански број: 52203

Дополнительная

Энергоэффективность: C

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Kuća na izvrsnoj lokaciji, površine 300 m² razvedenih na prizemlje i kat. Ista ima 4 apartmana i to na prvom katu stan od 110 m², koji se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, hodnika i velike terase. U prizemlju su tri apartmana; jedan od 30 m², jednosobi sa dnevnim boravkom, drugi od 67 m², dvosobni sa dnevnim boravkom i treći je studio apartman od 24 m². Sva tri apartmana imaju balkone. Kuća ima još jedan prostor od 40 m², uređen sa kupaonom i isto tolikom terasom, trenutno se koristi kao poslovni prostor. Na velikoj i uređenoj okućnici je vrtna kućica i konoba. Nema ulaganja u nekretninu jer je sve vrlo lijepo i luksuzno uređeno, namješteno pa se kao takvo i prodaje. Udaljenost od mora je svega 300 metara, dakle 5-6 minuta lagane šetnje. Udaljenost od arene u Puli svega 3 km. Ova odlična nekretnina ima kategorizaciju i odličnu popunjenost. Ne propustite! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0369

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 616868
Agency ref id: IST-0369
Контактный телефон: 0913314002