

Istra, Medulin, Pješčana uvala, stan 111,84m², 3SS+DB, I. kat, LIFT, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, Pješćana uvala, stan 111,84m2, 3SS+DB, I. kat, LIFT, blizina mora, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	111.84 m ²

Этаж: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 559,000.00 €
Размещено: 13.06.2024

Orientation

Ориентация: Южная

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2024
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin
Площадь города: Pješčana Uvala
Poštanski broj: 52203

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Медулин, Песчана Увала, квартира на первом этаже небольшого жилого дома общей площадью 111,84м2, состоящая из прихожей с

гардеробной, трех спален, двух ванных комнат, гостиной, кухни со столовой. комната, крытый балкон 40м². Два парковочных места принадлежат квартире. Вся квартира будет оборудована электрическим полом с подогревом. Квартира в 200м от моря, отличное расположение! Рядом со всеми необходимыми удобствами. Возможность покупки парковочного места в гараже! Начало строительства 10/2024. Срок сдачи 10/2025 Покупатель не платит налог с продажи недвижимости в размере 3% при покупке. **НОВЫЙ!!**
#РАСПРОДАЖА Идентификатор объекта: S-851 Класс энергии: U izradi
Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости. **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617033
Agency ref id: S-851
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600