

Istra, Medulin, Pješčana uvala, stan 101,92m2, 3SS+DB, II. kat, LIFT, blizina mora, NOVO!! #prodaja, Medulin, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, Pješćana uvala, stan 101,92m2, 3SS+DB, II. kat, LIFT, blizina mora, NOVO!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	101.92 m ²

Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	509,000.00 €
Размещено:	13.06.2024

Orientation

Ориентация:	Южная
-------------	-------

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
Лифт:	да
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Медулин, Песчана Увала, квартира на втором этаже небольшого жилого дома общей площадью 101,92м2, состоящая из прихожей с
----------------------------	--

гардеробной, трех спален, двух ванных комнат, гостиной, кухни со столовой. комната, крытый балкон 40м². Два парковочных места принадлежат квартире. Вся квартира будет оборудована электрическим полом с подогревом. Квартира в 200м от моря, отличное расположение! Рядом со всеми необходимыми удобствами. Возможность покупки парковочного места в гараже! Начало строительства 10/2024. Срок сдачи 10/2025 Покупатель не платит налог с продаж недвижимости в размере 3% при покупке. **НОВЫЙ!!**
#РАСПРОДАЖА Идентификатор объекта: S-852 Класс энергии: U izradi
Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости. **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617034
Agency ref id: S-852
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600