

Istra, Pula, Širi centar, stan drugi kat 74,81m2, 3 SS+ DB, ODLIČNA ЛОКАЦИЈА #prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Заголовок: | Istra, Pula, Širi centar, stan drugi kat 74,81m2, 3 SS+ DB, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 74.81 m ² |

| | |
|-----------------|--------------|
| Этаж: | 2 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 198,000.00 € |
| Размещено: | 13.06.2024 |

Orientation

| | |
|-------------|---------------|
| Ориентация: | Восток, Запад |
|-------------|---------------|

Состояние

| | |
|------------|------------------|
| Состояние: | Требуется ремонт |
|------------|------------------|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Pula |
| Площадь города: | Centar |
| Поштовый индекс: | 52100 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Инфраструктура: | Вода, Канализация |
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |

Описание

| | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дополнительная информация: | <p>Istra, Pula prodaje se stan na traženoj lokaciji u blizini HAKA. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, tri sobe, odvojene blagavaone, male kuhinje, kupaone, dvije terase, spremišta u podrumu te parkiranja u okolici zgrade. Stan ima odvojena brojila vode, struje te je potrebna kompletna renovacija. Odlična lokacija u blizini škole, fakulteta, vrtića, autobusna stanica te supermarketa. #prodaja Šifra objekta: S-854 Energetska klasa: U izradi</p> <p>**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**</p> <p>**Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**</p> |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617036
Agency ref id: S-854
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505