

ISTRA, ŠTOKOVCI - Vila s bazenom u srcu Istre, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, ŠTOKOVCI - Vila s bazenom u srcu Istre
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	111 m ²
Размер участка:	614 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	441,000.00 €
Размещено:	26.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Štokovci
Poštanski broj:	52342



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ШТОКОВЦИ - Вилла с бассейном в самом сердце Истрии Дом в настоящее время находится в стадии строительства - планируется строительство отдельно стоящего жилого дома, цокольного и второго этажей, вспомогательных построек - бассейна с бассейновой технологией, ямы для сбора отходов, 2 парковочных мест. Дом расположен в конце поселка на тупиковой улице, участок 614м², чистая площадь дома 111м². Доступ к нему осуществляется с дороги общего пользования, с 3 сторон он огорожен сухими стенами. На первом этаже дома предусмотрены следующие помещения: гостиная, столовая (высота потолков в гостиной и столовой 5 м) и кухня как открытое пространство, кладовая, санузел, прихожая, спальня. На второй этаж ведет внутренняя лестница, на втором этаже расположены 2 спальни и ванная комната. Открытая мощеная терраса 23м², бассейн 28м². В непосредственной близости от участка находятся местные дома и дома для отдыха, поэтому будущий дом идеально подходит для тех, кто хочет воспользоваться всеми преимуществами мирной истрийской деревни, или для инвесторов, которые могут получить большой доход от сдачи в аренду дома для отдыха. . На участке есть электричество и вода. На дом выдано действующее разрешение на строительство, коммунальные взносы уплачены. Стоимость готового дома под ключ указана в объявлении. Возможна покупка недвижимости в незавершенном состоянии, цена зависит от степени завершенности. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31159

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 617068
Agency ref id: 31159