

## ОПАТИЈА - CENTAR, dva renovirana stana u vili 50 m od mora, Opatija,

### Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - CENTAR, dva renovirana stana u vili 50 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	96 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	14.06.2024

### Состояние

Построенный:	1900
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - ЦЕНТР, продаются две красивые отремонтированные квартиры с балконом и видом на море в исторической вилле, расположенной в самом центре Опатии! КВАРТИРА 1: расположена на 3 этаже виллы и состоит из гостиной, кухни со столовой, спальни, ванной комнаты и красивого балкона с видом на море и центральный парк Опатии Ангиолина. Квартира до сих пор успешно сдавалась в аренду туристам. КВАРТИРА 2: отремонтированная квартира площадью 43 м2 расположена на 3 этаже и состоит из гостиной, кухни со столовой и ванной комнаты. Квартире принадлежит отдельная кладовая в подвале виллы. В настоящее время квартира успешно сдается в аренду туристам. Квартиры ориентированы на юго-восток, очень солнечные и расположены в отличном месте в самом центре Опатии, на главной улице Маршала Тита, рядом со всеми удобствами и всего в 50 м от моря! КВАРТИРЫ ПРОДАЮТСЯ ТОЛЬКО ВМЕСТЕ!!! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008. ID CODE: 14946

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617140  
Agency ref id: 14946