

## STARA NOVALJA - kuća s bazenom na odličnoj lokaciji, novogradnja, Novalja, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STARA NOVALJA - kuća s bazenom na odličnoj lokaciji, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	26.10.2024

### Состояние

Новостроенная: да

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Ličko-senjska županija
Город:	Novalja
Площадь города:	Stara Novalja
Poštanski broj:	53291

### Разрешения

Разрешение на строительство: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

СТАРА НОВАЛЬЯ, дом с бассейном в прекрасном месте во втором ряду от моря. Продаем этот красивый дом с бассейном на завершающей стадии строительства. Проект спроектирован как три дома подряд, каждый со своим бассейном и двором. Дом 3 — последний в ряду, разделенный на цокольный и два этажа. На первом этаже дома мы находим открытое пространство, предназначенное для кухни со столовой, гостевого туалета и просторной гостиной, на втором этаже дома мы находим три спальни, из которых главная спальня имеет собственную ванную комнату. На втором этаже дома есть еще одна главная спальня со своей ванной комнатой и просторной террасой. У нас есть бассейн 40 м<sup>2</sup> и сад 250 м<sup>2</sup>, а также парковочное место. Дом будет полностью кондиционирован, полы с подогревом. Дом продается на этапе «под ключ», где покупатель может обставить его по своему выбору. Феноменальное расположение, близость к морю и пляжу, а также к другим удобствам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31191

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 617287  
Agency ref id: 31191  
Контактный телефон: +385 91 899 5705