

ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m ²
Размер участка:	422 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	27.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Bokrdići
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИЧЕНТ - Строящийся современный дом. Город эпохи Возрождения Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, проводимыми в привлекательных исторических местах этого города. Светвинченату украшает ренессансная площадь с замком, который является символом самого места. Этот особенный город с богатыми традициями, его интересными и разнообразными программами, наиболее яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танцевального и невербального театра, каждый год привлекает множество посетителей. В муниципалитете Светивинченат, в небольшом городке, продается строящаяся современная вилла. Жилая площадь виллы 120 м² на земельном участке 422 м². На первом этаже виллы находится прихожая, кладовая, гостевой туалет, коридор, кухня открытого типа со столовой и гостиной. Из гостиной через стеклянную стену есть выход на большую террасу и бассейн 8x4. На втором этаже три спальни, каждая со своей ванной комнатой. Две спальни имеют собственную открытую террасу, а третья — балкон поменьше. Была установлена комбинация столярных изделий из алюминия и ПВХ антрацитового и белого цвета. В каждой комнате установлены кондиционеры, а также электрические теплые полы по всему дому. Кроме того, для нагрева воды используются солнечные батареи. Виλλα предлагает 3 парковочных места. Плановое завершение работ – конец июня 2023 года. Недвижимость продается без мебели, за исключением установленной сантехники, всех работ и благоустройства территории. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31185

Дополнительная контактная информация

Внутренний 617292

контрольный номер:

Agency ref id:

31185