

## Roh bau villa u okolici Pule, Istra, Fažana, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Roh bau villa u okolici Pule, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	269 m <sup>2</sup>
Размер участка:	450 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	589,000.00 €
Размещено:	15.06.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

U ponudi imamo kuću u izgradnji u okolici Pule koja je trenutno u roh bau izvedbi. Izgradnja je na parceli površine 450 m<sup>2</sup>, a radi se o modernom objektu sa dvije stambene jedinice tlocrtno površine 163,43 m<sup>2</sup>. Za objekat su već naručeni i plaćeni radovi izrade krova i hidroizolacije te izrada fasade. Unutar objekta su pregradni zidovi, postavljena struja i voda. U cijeni je školjka bazena sa svom pratećom aparaturom izuzev postave keramike. Objekat je građen po najvišim standardima te su korišteni samo najbolji materijali. Kod stolarije radi se o troslojnom staklu, električni podizači roleta, unutar objekta spušteni stropovi sa svjetlosnim efektima. U cijeni su i ogradni zidovi , ali bez uređenja okoliša. U dogovoru sa vlasnikom moguće je kupiti objekt i po sistemu "ključ u ruke", odnosno u fazi potpune dovršenosti, te u tom slučaju cijena objekta iznosi 750.000,00 eura. ID KOD AGENCIJE: 472

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617371

Agency ref id: 472

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313