

## NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2, Zaprešić.

### Квартира



:	Nekretnine Ines
Имя:	Nekretnine
Фамилия:	Ines
Название компании:	Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Zaprešić
Адрес:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobile:	00385913362981
Phone:	0038513356582
О нас:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je <b>PRODAJA</b> . Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.
Reg No.:	53/2021

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:

NOVOGRADNJA - STAN S4 I KAT - ZAPREŠIĆ - 51,73 m2

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	5 m <sup>2</sup>
Цена:	3,100.00 €
Размещено:	17.06.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Zaprešić
Поштански број:	10290

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na I katu S4 sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada,

podovi obloženi paketom i keramikom. Svakom stanu pripada 1 Vanjsko parkirno mjesto 12,5m<sup>2</sup> (obračunski 3,13 m<sup>2</sup>) Ulazni dio - 4,90m<sup>2</sup> kupaonica - 4,90m<sup>2</sup> kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,50m<sup>2</sup> degažman - 1,70m<sup>2</sup> soba 1 - 8,00m<sup>2</sup> soba 2 - 11,35m<sup>2</sup> balkon - 5,50m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ ukupno 51,73m<sup>2</sup> Cijena 3100€ / m<sup>2</sup> Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci navedenu nekretninu mogu rezervirati sa 7.000€ do početka gradnje do 15.08.2024 kada se sklapa ugovor sa Investitorom sa klauzulama osiguranja Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 754

### Дополнительная контактная информация

Внутренний 617550

контрольный номер:

Agency ref id: 754