

## NOVOGRADNJA I KAT S3 - ZAPREŠIĆ - 51,58 m2, Zaprešić, Квартира



:	Nekretnine Ines
Имя:	Nekretnine
Фамилия:	Ines
Название КОМПАНИИ:	Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Zaprešić
Адрес:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobile:	00385913362981
Phone:	0038513356582
О нас:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.
Reg No.:	53/2021

### Детали објавлення

#### Общее

Заголовок:	NOVOGRADNJA I KAT S3 - ZAPREŠIĆ - 51,58 m2
Недвижимость для:	Vendita

Квадратных футов:	51 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	5 m <sup>2</sup>
Цена:	169,601.00 €
Размещено:	17.06.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----



## Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na I katu (S3) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada,
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

podovi obloženi parketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m<sup>2</sup> kupaonica - 4,90m<sup>2</sup> kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,35m<sup>2</sup> degažman - 1,70m<sup>2</sup> soba 1 - 8,00m<sup>2</sup> soba 2 - 11,35m<sup>2</sup> balkon - 5,50m<sup>2</sup> ( obračunski 1,38m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ obračunsko ukupno 51,58m<sup>2</sup> Svakom stanu pripada 1 anjsko parkirno mjesto 12,5 m<sup>2</sup> (obračunski 3,13 m<sup>2</sup>). Cijena 3100€ / m<sup>2</sup> Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 169.601,00 eura Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju!  
ID KOD AGENCIJE: 753

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617551  
Agency ref id: 753  
Контактный телефон: +385 91 3362 981