

## ISTRA, TINJAN - NOVO! Renovirana istarska kuća s bazenom, Tinjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, TINJAN - NOVO! Renovirana istarska kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	76 m <sup>2</sup>
Размер участка:	220 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	275,000.00 €
Размещено:	28.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### Разрешения

Место разрешения: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ТИНЯН - НОВИНКА - Отремонтированный истрийский дом с бассейном - ВОЗМОЖНОСТЬ Мы предлагаем на продажу красивый старый истрийский дом, который недавно был полностью отремонтирован. Этот дом, расположенный в тихом и спокойном районе Тиньяна, представляет собой идеальное сочетание традиционной архитектуры и современного комфорта. Дом разделен на две отдельные части, что обеспечивает гибкость и конфиденциальность будущим владельцам или гостям. Такое расположение идеально подходит для туристических целей, так как позволяет арендовать одну большую или две небольшие семьи. Общая вместимость – 8 человек (6+2). Первый, более крупный блок имеет площадь 51 квадратный метр и состоит из: • Открытого пространства, включающего современную кухню, просторную гостиную и ванную комнату на первом этаже • Две комфортабельные спальни на первом этаже Второй, меньшая по размеру квартира предлагает: • Закрытую летнюю кухню и ванную комнату на первом этаже • Просторную спальню на втором этаже Дополнительным преимуществом этого объекта недвижимости является недавно отремонтированный бассейн площадью 20 квадратных метров, идеально подходящий для отдыха и наслаждения теплыми летними днями. Этот дом представляет собой уникальную возможность для инвестиций в туризм или для семейного отдыха вдали от городского шума и суеты. Благодаря своему очарованию, практичности и современным удобствам он, несомненно, удовлетворит все ваши потребности. Не упустите возможность стать обладателем этой жемчужины в самом сердце Истрии! Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30873

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 617603  
Agency ref id: 30873

Контактный телефон: +385 91 54 833 54