

Split Gripe 78 m2 trosoban stan, top lokacija, pogled na more, Split, Квартира



: Željko Ajduk
Электронная почта: aajduk77@gmail.com
почта:
Имя: Željko
Фамилия: Ajduk
Название компании: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Страна: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
почтовый код: 21262
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
О нас: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: Split Gripe 78 m2 trosoban stan, top lokacija, pogled na more
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 78 m²
Количество этажей: 6

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	359,000.00 €
Размещено:	17.06.2024

Orientation

Ориентация:	Восток, Южная
-------------	---------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Split
Четверть:	Gripe
Poštanski broj:	21000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Отопление

Тип отопления:	Кондиционер
----------------	-------------

Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se trosobni stan na vrhunskoj lokaciji u gradu Splitu, kvart Gripe. Stan se nalazi na 5. katu (ukupno 6. katova) stambene zgrade, u ukupnoj površini od 78 m2 (+ dodatnih 5 m2 jer je lođa u spavaćoj sobi zatvorena tako da stan posjeduje i garderobu). Sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, wc-a posebno, tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka te drvarnice u prizemlju zgrade. Stan je kompletno namješten, očuvan i održavan. Posjeduje etažno centralno grijanje na struju te klima uređaj. U sobama i dnevnom boravku je vrhunski parket, a ostalo je keramika. Stan također posjeduje i blindo vrata te portafon. Bitno je naglasiti da je prije nekoliko godina ugrađen i novi lift (OTIS) vrhunske kvalitete. Stan tj. sama zgrada se nalazi na vrhunskoj i frekventnoj lokaciji te je u blizini svih potrebnih sadržaja (škola, vrtić, dječje igralište, ŠC Gripe, trgovine, crkva, kafići,
----------------------------	---

restorani i slično). Ispred stana parking je zajednički od cijele zgrade ali uvijek ima mjesta za parkiranje. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617624
Agency ref id: 2292
Контактный телефон: +385 99 272 5770