

## Kuća za odmor na 500 m od mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название компании: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа за одмор на 500 м од мора, Peroj, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	135 m <sup>2</sup>
Размер участка:	527 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	555,000.00 €
Размещено:	18.06.2024

## Состояние

Построенный:	2018
--------------	------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Площадь города:	Peroj
Поштански број:	52215

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	U ponudi je ova moderna dvojna villa za odmor neposredno blizu mora i sa pogledom na more! Kuća se proteže na dvije etaže površine 135 m <sup>2</sup> , te se smjestila na parceli od 527 m <sup>2</sup> . U prizemlju smjestio se hodnik, open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koji nudi izlaz na natkrivenu terasu. Kuća nudi 3 spavaće sobe s 3 vlastite kupaonice te jedan odvojeni WC. Na katu se nalazi i velika terasa na kojoj možete uživati u predivnom pogledu. U sklopu okućnice
----------------------------	--

nalazi se manji bazen idealan za djecu no i more je zaista blizu, svega 500 m od kuće. Kuća ima na raspolaganju dva parkirna mjesta te spremište. Postavljeno je 4 klima uređaja, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Nekretnina na odličnoj lokaciji! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1911

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 617813  
Agency ref id: 1911  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313